

MAIRIE
33820 SAINT AUBIN DE BLAYE

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL N° 2023-73

Nombre de conseillers
en exercice : **12**
présents : **11**
votants : **11**

OBJET :
BIENS SANS MAITRES PARCELLES avec PROPRIETAIRE INCONNU ou NON IDENTIFIE
MODIFICATION
ANNULE & REMPLACE la délibération n° 2023-06 & l'arrêté n°2023-007.

Date de convocation du Conseil : **31 octobre 2023**
Affichée le : **31 octobre 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le : **07 novembre 2023**
Le Conseil Municipal de la commune de **SAINT AUBIN DE BLAYE**
dûment convoqué, s'est réuni à la mairie

sous la présidence de **Mr Arnaud OVIDE**.

Présents : **Mmes BARRERO Annette, BERNARD Magali, HALLER Sandrine, MEYNARD Amélie**
Mrs ATTAL Frédéric, BERNARD Dominique, DUBERGEY Jacques, HALLER Lionel,
OVIDE Arnaud, POTY Michel, REREAU Damien.

Absente : **Mme TYBULE Marie-José.**

M. Le Maire informe Le Conseil Municipal, concernant la procédure des Biens Sans Maîtres que le service des Impôts souhaite que la SAFER, retire deux parcelles de la procédure. AM 52 et AM 53. C'est à tort et par erreur qu'elles ont été mentionnées dans l'arrêté et dans la délibération pour les parcelles AM 52 et AM 53.

Elles appartenait en usufruit à Monsieur Georges André BIZON né à FLEAC SUR SEUGNE (17) le 15/02/1932.

Il est **décédé le 16/02/2012 à LHERM (31)**, soit moins de 30 ans.

Son usufruit s'est éteint automatiquement par son décès en 2012, ainsi la pleine propriété de ces parcelles est donc revenue à l'indivision BONPAIN, à savoir :

- Monsieur Jacky BONPAIN né à PLEINE SELVE (33) le 01/01/1942 et **décédé à COMPIEGNE (60) le 25/11/2022** (moins de 30 ans).
- Monsieur Jean Jacques BONPAIN né SAINT CIERS SUR GIRONDE (33) le 14/05/1947 et **décédé à CORNEBARRIEU (31) le 29/03/2018** (moins de 30 ans).
-

Ici les propriétaires ne sont pas inconnus, ni disparus, ni décédés depuis plus de 30 ans, nous ne pouvons pas les incorporer. Trois successions sont en attente de règlement.

Cela modifie et porte, pour cette deuxième catégorie de biens présumés sans maître, la surface totale attribuée à la commune de ST AUBIN DE BLAYE à :

- **82.030,00 m² + 4.810 m² pour une valeur totale de 34.613,15 €.**

La délibération annule et remplace la délibération n° 2023-06 et se poursuit comme suit :