

**MAIRIE**  
**33820 SAINT AUBIN DE BLAYE**

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL N° 2023-06**

Nombre de conseillers  
en exercice : **12**  
présents : **10**  
votants : **10**

**OBJET :**  
**BIENS SANS MAITRES**  
**PARCELLES avec PROPRIETAIRE INCONNU ou NON IDENTIFIE**

Date de convocation du Conseil : **17 janvier 2023**  
Affichée le : **09 janvier 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le : **17 janvier 2023**  
le Conseil Municipal de la commune de **SAINT AUBIN DE BLAYE**  
dûment convoqué, s'est réuni à la mairie

sous la présidence de **Mr Arnaud OVIDE**.

Présents : **Mmes BARRERO Annette, BERNARD Magali, HALLER Sandrine.**  
**Mrs ATTAL Frédéric, BERNARD Dominique, DUBERGEY Jacques,**  
**HALLER Lionel, OVIDE Arnaud, POTY Michel, REREAU Damien.**

Excusés : **Mme TYBULE Marie-José, Mme MEYNARD Amélie.**

**INCORPORATION DES BIENS SANS MAITRES**

- Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment ses articles L 1123-3 et suivants,
- Vu le Code Civil, notamment son article 713,
- Vu l'avis de la commission communale des impôts directs en date du 08 novembre 2021,
- Vu l'arrêté n° 2021-37 en date du 09 novembre 2021 pris sur délibération et prescrivant la procédure de publicité ainsi que l'ouverture d'un délai irréductible de six mois, permettant de vérifier que les critères posés par l'article L 1123-1 2° du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques sont réunis.
- Vu l'accomplissement de toutes les mesures d'affichage, de publicité et de notifications obligatoires, ainsi qu'en attestent les certificats d'affichage et de publicité ainsi que les accusés de réception correspondant aux envois postaux réalisés

**Considérant** que la durée est écoulée et qu'aucun propriétaire ne s'est manifesté s'agissant des parcelles ci-dessous désignées.

Le Conseil municipal décide d'incorporer dans le domaine communal les parcelles suivantes :

Envoyé en préfecture le 24/01/2023

Reçu en préfecture le 24/01/2023

Publié le



ID : 033-213303746-20230117-202306BSPARCELL-DE

N° Parcelle	N° Parcelle	LIEU DIT	Surface cadastrale - m <sup>2</sup>
AM	94	LES PARIENSES	1 625,00
AM	96	LES PARIENSES	654,00
AM	123	LES PARIENSES	1 993,00
AM	168	GRAND JARD	653,00
AN	26	CHAMP DE RICHAUDEAU	3 186,00
AN	32	CHAMP DE RICHAUDEAU	428,00
AN	60	HURLELOUP	1 314,00
AN	72	HURLELOUP	872,00
AN	97	HURLELOUP	925,00
AN	101	HURLELOUP	1 312,00
AN	132	HURLELOUP	2 790,00
AN	140	HURLELOUP	2 945,00
AE	684	MOXENNE	38,00
AN	170	LES FILLOLELES	1 552,00
AE	146	BOIS DES ABEILLES	178,00
AM	80	LES PARIENSES	1 099,00
AM	58	LES PARIENSES	685,00
AM	53	LES PARIENSES	220,00
AM	52	LES PARIENSES	2 840,00
AL	510	LES ROMPIS	210,00
AL	507	SABLES DE MENARDEAU	1 176,00
AL	503	LES PAGNAUDERIES	437,00
AL	492	LES PAGNAUDERIES	1 062,00
AL	435	LES PAGNAUDERIES	216,00
AL	426	LES PAGNAUDERIES	728,00
AL	424	LES PAGNAUDERIES	459,00
AL	414	LES PAGNAUDERIES	2 461,00
AL	410	LES PAGNAUDERIES	890,00
AL	407	LES PAGNAUDERIES	785,00
AL	404	LES PAGNAUDERIES	68,00
AL	374	AU PETIT JARD	353,00
ZC	155	LES TUBERIES	420,00
ZC	75	PETITS PRES SUD	700,00

ZC	19	LE TOUZINARD SUD	2 860,00
ZB	70	BOIS DU MAYNE	7 000,00
ZB	66	BOIS DU MAYNE	1 710,00
ZB	60	BOIS DU MAYNE	1 130,00
ZB	56	BOIS DU MAYNE	1 500,00
ZB	55	BOIS DU MAYNE	1 920,00
AN	596	HURLELOUP	1 757,00
AN	592	HURLELOUP	900,00
AN	587	CHAMP DE RICHAUDEAU	823,00
AN	552	LE PETIT JARD	638,00
AN	514	ROQUECHEN	168,00
AN	510	ROQUECHEN	113,00
AN	471	LES FILLOLELES	215,00
AN	334	LES FILLOLELES	287,00
AN	300	LES FILLOLELES	3 239,00
AN	298	LES FILLOLELES	485,00
AN	297	LES FILLOLELES	457,00
AN	292	LES FILLOLELES	588,00
AN	195	LES FILLOLELES	615,00
AN	184	LES FILLOLELES	1 128,00
ZE	152	COMTEAU ROUBISQUE SUD	580,00
ZD	39	LE LANDE SUD	445,00
ZC	292	TERRIER DES PAJOTS	240,00
ZC	173	LA GRANDE LANDE	680,00
AL	373	AU PETIT JARD	1 445,00
AI	931	PLATE LANDE	58,00
AI	932	PLATE LANDE	866,00
AI	614	PLATE LANDE	1 973,00
AL	349	AU PETIT JARD	474,00
AL	348	AU PETIT JARD	667,00
AL	330	AU PETIT JARD	554,00
AL	323	SABLES DE MENARDEAU	188,00
AL	316	SABLES DE MENARDEAU	1 167,00
AL	315	SABLES DE MENARDEAU	404,00
AL	313	SABLES DE MENARDEAU	285,00

AL	96	PRISE DES BOIS	1 548,00
AL	43	LES ROMPIS	1 439,00
AI	614	PLATE LANDE	1 973,00
AI	606	PLATE LANDE	209,00
AI	65	CHAMP DES LAPINS	1 278,00
ZC	241	TERRIER DES PAJOTS	840,00
ZC	242	TERRIER DES PAJOTS	520,00
AI	7	LES AMELINS SUD	79,00
AI	5	LES AMELINS SUD	230,00
AI	2	LES AMELINS SUD	411,00
AN	103	HURLELOUP	355,00
AN	698	MOQUECHIE	617,00
AH	503	TOUZINARD	580,00
AE	683	MOXENNE	1,00
AE	682	MOXENNE	35,00
AE	681	MOXENNE	72,00
AE	392	MOXENNE	1 127,00
AE	382	MOXENNE	584,00
AE	230	L'EGLISE	400,00
AE	140	BOIS DES ABEILLES	1 224,00
AD	283	LE BOURG	50,00
AD	102	LE BOURG	64,00
AB	132	TERRIER DE LA BLANCHE	57,00
<b>TOTAL M<sup>2</sup></b>			<b>86 526,00</b>

**Article 4 :** Pour les besoins de la publicité foncière et répondre aux exigences de l'article 5 du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955, il est ici précisé que l'interrogation au fichier immobilier fait apparaître :

- Concernant la parcelle ZE n° 81 :  
- Au nom de **Madame Léa BOILEAU, veuve CHARRON**, née à VAL DE LIVENNE (Gironde), le 10 juillet 1910 et décédée à BOSCAMNANT (Charente-Maritime), le 26 février 2002 :

Attribution de 4/80<sup>ème</sup> aux termes d'une attestation après décès reçue par Maître Xavier DE MONTALIER, notaire à SAINT CIERS SUR GIRONDE (Gironde), le 29 octobre 1991, publiée au service de la publicité foncière de LIBOURNE 1 le 28 novembre 1991, volume 1991P, n°7042.

Attribution de 6/80<sup>ème</sup> aux termes d'une attestation complémentaire reçue par Maître Xavier DE MONTALIER, notaire à SAINT CIERS SUR GIRONDE (Gironde), le 20 janvier 1993, publiée au service de la publicité foncière de LIBOURNE 1 le 29 janvier 1993, volume 1993P, n°630.